



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 12.11.2025. 19:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj ZK uložka: 5682

Broj zadnjeg dnevnika: Z-26021/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7592/3	HOTEL I DVORIŠTE "VODICE"			617	
		HOTEL "VODICE"			208	
		DVORIŠTE "VODICE"			409	
		UKUPNO:			617	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	DENIAL D.O.O., OIB: 02742750065, STROSSMAYEROVA UL. 23, 23250 PAG	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 06.09.2022.g. pod brojem Z-25521/2022	483.000,00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU OD 6. RUJNA 2022., POTVRĐENOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU SILVANI GRDOVIĆ IZ ZADRA, POD BROJEM: OV-11956/2022 06.09.2022, u iznosu od 483.000,00 EUR (slovima: četrstoosamdesettitisućeEUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog Euribora uvećano za kamatnu maržu od 3,40 postotnih poena, godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 7,31 % godišnje, naknadama, tečajnim razlikama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.11.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 916588/2025

**Kontrolni broj: 35293565ccbbdc3**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.